

ВОПРЕКИ ПРОГНОЗАМ

**ЕРМИЛОВ
МИХАИЛ АЛЕКСЕЕВИЧ**

Первый заместитель Управляющего партнера Strategy Partners (группа Сбер),
член Правления Ассоциации «HOTEX»,
сопредседатель Комитета по работе с финансовыми организациями Ассоциации «HOTEX»

2026: СТРОЙКА СУЩЕСТВУЕТ

Инвестиции в основной капитал

Без субъектов малого предпринимательства. 2025 · факт

34 501,7 млрд
руб.

Объём СМР собственными
силами, январь–июль 2026 · факт

777,5 млрд руб.

Объём СМР собственными
силами по годам, млрд руб.

2023 **623,1** | 2024 **731,9** | 2025 **856,6**

Незавершённое

строительство 2025 · факт

98 839 зданий/
объектов

из них приостановлено/
законсервировано: 6,2%

Ввод жилья 2025 · факт

134,47 млн м²

Ключевая ставка



Ставка по кредитам

НЕ БЛАГОДАРЯ, А ВОПРОЕКИ

Инвестиции в основной капитал

Без субъектов малого предпринимательства. 2019

≈ **14 214,7** млрд руб.

2019 → 2025

+49,8%

Ключевая ставка

7,3%

2019

9,3%

4,9%

2020

7,2%

6,0%

2021

7,4%

11,0%

2022

9,8%

10,4%

2023

10,0%

17,8%

2024

15,5%

18,9%

2025

16,6%

14,8%

2026

14,0%

Ставка по кредитам

Незавершённое строительство 2019 · факт

77 826 зданий/объектов **+27,0%**

из них приостановлено/
законсервировано: 12,1%
→ **6,2% в 2025**

Ввод жилья 2019 · факт

111,66 млн м² **+20,4%**



Ермилов МИХАИЛ АЛЕКСЕЕВИЧ

Первый заместитель Управляющего партнера
Strategy Partners (группа Сбер),
член Правления Ассоциации «HOTEX»,
сопредседатель Комитета по работе с финансовыми
организациями Ассоциации «HOTEX»

ermilov@strategy.ru

+7 (925) 591-12-01

