




НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ
ТЕХНИЧЕСКИХ ЗАКАЗЧИКОВ

«Национальное объединение технических заказчиков и иных организаций в сфере инжиниринга и управления строительством» – Ассоциация «НОТЕХ»

Презентация

 notech.pro

 [notech_news](#)

 Ассоциация «НОТЕХ»



Содержание



1. ОБ АССОЦИАЦИИ

Что такое «НОТЕХ».....	3
История экспертного обсуждения.....	4
2024 год – Год заказчика в строительстве	6
Цели и задачи	7
Организационная структура	8
Президент.....	9
Наблюдательный совет.....	10
Правление	11

2. НАПРАВЛЕНИЯ РАБОТЫ

Направления работы	13
Экспертный совет.....	14
Комитеты.....	15
Рабочие группы.....	16
Партнеры.....	18

3. РАЗРАБОТКИ «НОТЕХ»

Что такое добровольный стандарт деятельности технического заказчика	20
Цели, структура и область применения добровольного стандарта.....	21
Функционал технического заказчика на жизненном цикле инвестиционно-строительного проекта.....	22

4. ЧЛЕНЫ АССОЦИАЦИИ

Компании-участники.....	24
Профиль участников.....	25

5. КАК ВСТУПИТЬ В «НОТЕХ»

Процедура приема в члены	27
Преимущества вступления.....	28
Требования для приема.....	29
Документы для вступления	30

6. ВЗАИМОДЕЙСТВИЕ С ОБЩЕСТВЕННОСТЬЮ

Календарь мероприятий	32
V Ежегодный отраслевой форум «Управление строительством в России».....	33
Ассоциация в СМИ	36

7. КОНТАКТЫ

Связаться с Ассоциацией	37
-------------------------------	----

Об Ассоциации

ЧТО ТАКОЕ «НОТЕХ»?

Ассоциация «НОТЕХ» — это некоммерческая организация, представляющая интересы российских технических заказчиков и иных участников инвестиционно-строительного проекта (ИСП), осуществляющих планирование, организацию, управление и контроль строительства, а также оказывающих другие инженеринговые услуги на протяжении жизненного цикла ИСП.

Ассоциация **создана в 2023 году ведущими российскими инженеринговыми компаниями при поддержке Минстроя России.**



ЧТО МЫ ДЕЛАЕМ?



Создаем рынок строительного инженеринга в России



Формируем отраслевую экспертизу для органов власти



Проектируем целевое видение модели развития рынка строительного инженеринга до 2030 года



Систематизируем нормативно-правовое поле работы технического заказчика



Разрабатываем добровольный стандарт деятельности технического заказчика



Работаем с крупнейшими банками России, помогая снижать риски инвестиционной деятельности



Создаем стандарты оказания услуг строительного инженеринга и обеспечиваем гарантию качества работы компаний, входящих в Ассоциацию, для инвестора (заказчика строительства)



Объединяем профессиональных игроков и экспертов рынка



Формируем рейтинг рынка технических заказчиков



Собираем лучшие цифровые решения для управления строительством



Создаем кадровую школу и центр компетенций технического заказчика на основе лучших практик для образовательных учреждений

Об Ассоциации

ИСТОРИЯ ЭКСПЕРТНОГО ОБСУЖДЕНИЯ

Проблематика управления строительством в России **существовала всегда.**

Однако особую актуальность тематика эффективности реализации строительного проекта приобрела в последние десятилетия в связи с количественным ростом гражданского, промышленного и инфраструктурного строительства в нашей стране, реализацией масштабных государственных задач по реиндустриализации промышленности, обновлению жилищного фонда, созданию новой социальной, общественной, транспортной инфраструктуры, комплексному развитию территорий.

2018

До 2018 года экспертное обсуждение проблематики управления строительством велось **на корпоративном уровне.**

В 2018 году проведен **I отраслевой форум «Управление и контроль строительства»**, запустивший серию специализированных форумов.

2019

Организован **II Ежегодный отраслевой форум «Управление и контроль строительства»** (проведен при поддержке Минстроя России).

Выпущена **книга «Smart Construction Casebook – 1. Этапы жизненного цикла инвестиционно-строительного проекта».**

2021

Проведены отраслевые **исследования** «Компетентность руководителей и специалистов в области управления и контроля строительства» и «Качество управления строительством в России».

Выпущена **2-ая книга «Smart Construction Casebook – 2. Технический заказчик в России. Современные практики и технологии управления строительством».**

2022

Проведено отраслевое **исследование** «Технический заказчик в России. Текущее состояние и перспективы развития».

Организован **III Ежегодный отраслевой форум «Управление строительством в России. Современные практики и технологии»** (проведен при поддержке Минстроя России).

Проведено отраслевое **исследование** «Технический заказчик в строительстве».

2023

В мае 2023 года организован **IV Ежегодный отраслевой форум «Управление строительством в России. Строительный бизнес: перезагрузка 2023»** (проведен при поддержке Минстроя России). На полях форума **подписано отраслевое соглашение** о сотрудничестве между ведущими российскими инженеринговыми компаниями для выработки единых стандартов работы и развития рынка строительного инженеринга.

В октябре при участии Минстроя России проведен **круглый стол «Управление строительством в России: практика и основные вызовы»** в рамках III Международного строительного чемпионата. Ведущими инженеринговыми компаниями **подписан меморандум о создании «Национального объединения технических заказчиков и иных организаций в сфере инженеринга и управления строительством».**

В декабре Ассоциация «NOTEX» **официально зарегистрирована** в Минюсте России.





26 ДЕКАБРЯ 2023 ГОДА
МИНЮСТ РОССИИ ЗАРЕГИСТРИРОВАЛ
АССОЦИАЦИЮ «НОТЕХ»

Об Ассоциации

2024 год – год ЗАКАЗЧИКА В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

В целях развития компетенций заказчика и усилении его роли и ответственности за реализацию инвестиционно-строительного проекта **2024 год объявлен Минстроем России Годом заказчика в строительстве.**



ПРАВИТЕЛЬСТВО
РОССИИ



МИНСТРОЙ
РОССИИ



ГЛАВГОСЭКСПЕРИЗА
РОССИИ



НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ
ТЕХНИЧЕСКИХ ЗАКАЗЧИКОВ



ХУСНУЛЛИН
Марат Шакирзянович

Заместитель
Председателя Правительства РФ

“ **Мы культуру, институт технического заказчика в стране потеряли.** Почему-то мы считаем, что у нас врачи могут строить, но почему-то никто не думает, что строители могут быть хирургами. Каждый должен заниматься своим делом. Когда мы сегодня в казенные учреждения с зарплатой 50-60 тысяч рублей даем многомиллиардный контракт готовить, что мы ждем от этих людей? У них ни компетенций нету, ни знаний, ни мотивации это решать. ”



ЛОМАКИН
Александр Николаевич

Первый заместитель
Министра строительства и ЖКХ РФ

“ Объем строительных работ в России от года к году растет. Только за прошлый год эта цифра составила 15,1 трлн рублей, увеличившись на 7,9% по отношению к 2022 году. Это говорит о том, что строительная отрасль является одним из ключевых направлений развития экономики нашей страны, а **технический заказчик является сердцем, душой и драйвером каждого проекта.** ”



ФАЙЗУЛЛИН
Ирек Энварович

Министр строительства
и ЖКХ РФ

“ В целях усиления роли и компетенций 2024 год объявлен Минстроем России Годом заказчика. В этой связи **важное значение имеет совместная работа всех участников инвестиционно-строительного цикла** – заказчика, техзаказчика и подрядных организаций – **для дальнейшего поступательного развития отрасли.** ”



МАНЫЛОВ
Игорь Евгеньевич

Начальник
Главгосэкспертизы России

“ Объявление 2024 года Годом заказчика **направлено на укрепление его позиций, повышение профессиональной компетентности** в нашей отрасли и совместную помощь в разборе сложных строительных вопросов хотя бы на уровне основных решений, от которых зависит вся последующая реализация проекта. Я уверен, что это приведет к существенному снижению количества брака. ”



Об Ассоциации

ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ «НОТЕХ» СООТВЕТСТВУЮТ:

— Указу Президента Российской Федерации «**О национальных целях развития Российской Федерации** на период до 2030 года и на перспективу до 2036 года»

— «**Стратегии развития строительной отрасли** и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации на период до 2030 года с прогнозом до 2035 года»

СТРАТЕГИЧЕСКИЕ ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ АССОЦИАЦИИ

- **Формирование, систематизация и институционализация новой российской отрасли управления строительством.**
Содействие повышению эффективной реализации «Стратегии развития строительной отрасли и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации».
- **Повышение эффективности управления ИСП** за счет интеграции технического заказчика «по ширине» ЖЦ ИСП и систематизации услуг «в глубину» по стадиям реализации ИСП.
- **Создание Центра компетенций «единого окна»** по формированию и сбору отраслевой аналитики для определения основных проблем и выработки механизмов решений.
- **Повышение уровня цифровизации строительной отрасли** за счет включения технического заказчика в процесс цифровизации по организационной вертикали и на всем ЖЦ ИСП.
- **Совершенствование образовательных программ в области управления и контроля строительства**, расширение числа профессиональных специалистов по управлению строительством.
- Формирование отрасли, **субъектность и защита интересов отрасли.**
- **Систематизация рынка**, повышение прозрачности, качества и эффективности услуг.
- Содействие **развитию компетенций** участников инвестиционно-строительного проекта (включая заказчика строительства / инвестора, проектные, строительные и инженерные организации).
- **Увеличение объема рынка** за счет повышения доверия со стороны инвесторов / заказчиков строительства, снижения рисков, создания системы / продуктов страхования.
- **Решение проблемы дефицита инженерных и инженерно-управленческих кадров** для инжиниринговых компаний. Снижение кадрового дефицита за счет систематизации работы по подготовке инженерно-управленческих кадров.
- Содействие всестороннему сотрудничеству и **развитию деловых связей**, в том числе **с зарубежными партнерами**, для обмена опытом и знаниями по вопросам профессионального управления и контроля строительством.

Об Ассоциации

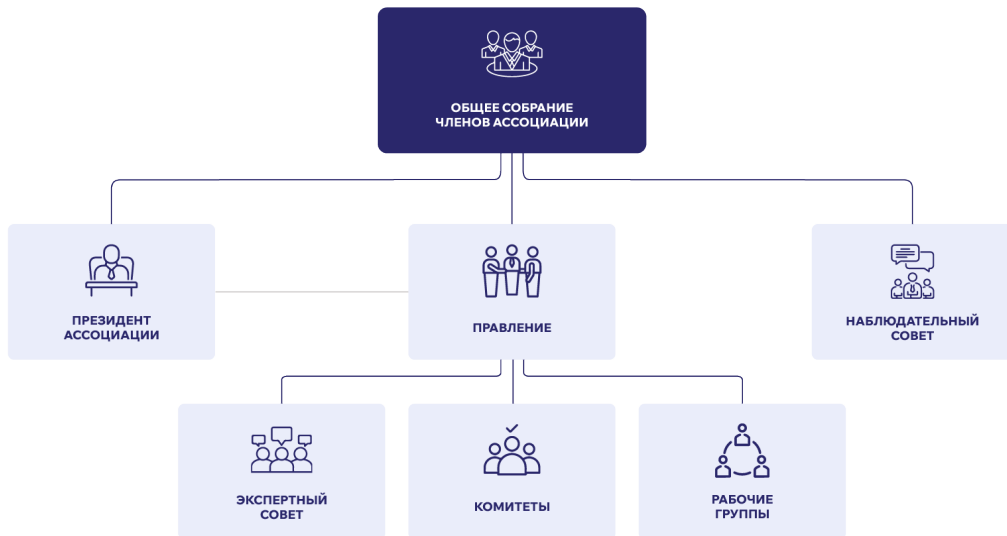
ОРГАНЫ УПРАВЛЕНИЯ «НОТЕХ»:

- высший орган – **Общее собрание** членов Ассоциации
- координационный коллегиальный орган – **Наблюдательный совет** Ассоциации
- постоянно действующий коллегиальный исполнительный орган – **Правление** Ассоциации
- единоличный исполнительный орган – **президент Ассоциации**

Иными органами Ассоциации являются:

- экспертно-консультационный коллегиальный орган – **Экспертный совет** Ассоциации
- профильные коллегиальные органы – **Комитеты** Ассоциации
- коллегиальные органы по функциональным направлениям – **Рабочие группы** Ассоциации

ОРГАНИЗАЦИОННАЯ СТРУКТУРА АССОЦИАЦИИ



Президент Ассоциации «НОТЕХ»

Президент национального объединения является **единоличным исполнительным органом** Ассоциации.

НИКИТИН Алексей Сергеевич

Президент Ассоциации «НОТЕХ»

“**Создание ассоциации – абсолютно логичный и своевременный шаг**, который позволит развивать на системной основе российский рынок строительного инжиниринга и готовить квалифицированные инженерно-управленческие кадры.

Текущие государственные задачи по обеспечению технологической независимости, созданию новых промышленных предприятий, объектов инфраструктуры, туристических, социальных объектов, развитию территорий **требуют наличия в нашей стране собственного независимого рынка технических заказчиков** – тех, кто способен эффективно управлять строительством заводов, медицинских и образовательных учреждений, гостиниц, отелей, объектов логистики, коммунальной, энергетической, транспортной инфраструктуры. **Наша задача – провести ревизию нормативно-правовой базы**, которая описывает деятельность технического заказчика, **внести в нее необходимые дополнения, уточнения и систематизировать** так, чтобы этот рынок состоялся. **В России должны появиться свои «национальные чемпионы»**, способные управлять строительством любого технически сложного объекта.

”

Члены Наблюдательного совета Ассоциации «НОТЕХ»

Наблюдательный совет является постоянно действующим **координационным коллегиальным органом управления** Ассоциации.



Председатель
Наблюдательного совета

**ЛОМАКИН
АЛЕКСАНДР НИКОЛАЕВИЧ**
Первый заместитель Министра
строительства и ЖКХ РФ



Заместитель Председателя
Наблюдательного совета

**ТИХОМИРОВ
АЛЕКСЕЙ ПЕТРОВИЧ**
Директор Департамента
разрешительной деятельности и
межведомственного взаимодействия
Министерства строительства и ЖКХ РФ



**ДВОРЕЦКИЙ
ВЛАДИМИР СТАНИСЛАВОВИЧ**

Первый заместитель генерального
директора по управлению проектами
и переселению Московского фонда
реновации жилой застройки



**КАНДЫБАЙЛО
МАКСИМ ЕВГЕНЬЕВИЧ**
Заместитель председателя
Комитета по архитектуре и
градостроительству города Москвы



**ИСАЧЕНКО
ЮЛИЯ ИГОРЕВНА**
Руководитель Службы
взаимодействия
по экспертным услугам
ФАУ «Главгосэкспертиза России»



**ГОЛОВАНОВ
АНДРЕЙ ЮРЬЕВИЧ**

Директор по развитию отраслевого
строительного комплекса –
Начальник Управления
частного учреждения Госкорпорации
«Росатом» «ОЦКС»



**ФРОЛОВСКИЙ
СЕРГЕЙ АНАТОЛЬЕВИЧ**
Заместитель генерального
директора по проектированию и
строительству АО «МР Групп»



**ЛЕВИТ
ИГОРЬ МИХАЙЛОВИЧ**
Член Правления и Совета директоров,
первый заместитель генерального
директора ПАО «Группа ЛСР»



**АКИМОВ
КОНСТАНТИН ВЛАДИМИРОВИЧ**

Генеральный директор
«АПД Холдинг»



**ТИХОНОВ
АЛЕКСАНДР СЕРГЕЕВИЧ**
Начальник Управления
финансирования строительных
проектов ПАО «Совкомбанк»



**ГУСЯТИНОВ
ПАВЕЛ ВИКТОРОВИЧ**
Директор управления по работе
с предприятиями инфраструктуры
Московского банка ПАО «Сбербанк»



**ПЕШКОВ
НИКОЛАЙ ВАЛЕРЬЕВИЧ**

Советник Первого Вице-Президента
Банка ГПБ (АО)



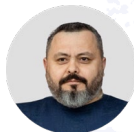
**НИКИТИН
АЛЕКСЕЙ СЕРГЕЕВИЧ**
Президент
Ассоциации «НОТЕХ»

Члены Правления Ассоциации «НОТЕХ»

Правление является постоянно действующим **коллегиальным исполнительным органом управления** Ассоциации.



**БАТКИН
ТИМУР ФЕЛИКСОВИЧ**
Управляющий партнер группы
компаний ГДЦ



**ВАСИЛЬЕВ
ДИОНИС ВАСИЛЬЕВИЧ**
Управляющий партнер
«Русской Экспертной Группы»



**ГУЛАК
АНДРЕЙ ИГОРЕВИЧ**
Операционный директор,
акционер DBC Consultants



**ДЕНИСОВА
АЛИСА АЛЕКСАНДРОВНА**
Генеральный директор
группы компаний «ПроШкола»
(дочерней структуры
госкорпорации «ВЭБ.РФ»)



**ИВАНОВ
ВЛАДИМИР ФИЛИППОВИЧ**
Управляющий партнер
ГК «Спектрум»



**КИРКИН
ГЕННАДИЙ ВЛАДИМИРОВИЧ**
Президент инжиниринговой
корпорации «ИРБИС»



**КЛЕВЦОВ
ВИТАЛИЙ АЛЕКСАНДРОВИЧ**
Управляющий директор,
Член Совета директоров GREEN



**ЛУКЬЯНЧИКОВ
АЛЕКСЕЙ ГЕННАДЬЕВИЧ**
Управляющий партнер
инжиниринговой
компании «Элемент»



**МАЛАХОВ
ОЛЕГ ИГОРЕВИЧ**
Председатель Совета директоров
Группы компаний «ПРАЙМКЕЙ»



**МУСИН
ЗУФАР РАФКАТОВИЧ**
Генеральный директор
СК «Промсервис»



**ПЛИЕВ
ХУСЕЙН МИКАИЛОВИЧ**
Генеральный директор
ГК SMART ENGINEERS



**СИГИТОВ
РОМАН АНАТОЛЬЕВИЧ**
Председатель совета директоров
компании SEVERIN DEVELOPMENT



**ТЕМНЫШЕВ
ИГОРЬ АЛЕКСАНДРОВИЧ**
Партнер Nikoliers



ФОРМИРУЕМ РЫНОК СТРОИТЕЛЬНОГО ИНЖИНИРИНГА В РОССИИ

Направления работы Ассоциации «НОТЕХ»



РАЗРАБОТКА ЕДИНЫХ ПРАВИЛ И СТАНДАРТОВ РАБОТЫ ТЕХНИЧЕСКОГО ЗАКАЗЧИКА. АКТУАЛИЗАЦИЯ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА



ВЗАИМОДЕЙСТВИЕ С ФИНАНСОВЫМИ ИНСТИТУТАМИ И СТРАХОВЫМИ КОМПАНИЯМИ



СОЗДАНИЕ КАДРОВОЙ ШКОЛЫ ТЕХНИЧЕСКОГО ЗАКАЗЧИКА. ПОВЫШЕНИЕ КОМПЕТЕНЦИЙ ЗАКАЗЧИКА СТРОИТЕЛЬСТВА



ЦИФРОВИЗАЦИЯ УПРАВЛЕНИЯ ИНВЕСТИЦИОННО-СТРОИТЕЛЬНЫМИ ПРОЕКТАМИ



МЕЖДУНАРОДНОЕ ВЗАИМОДЕЙСТВИЕ



РЕЙТИНГОВАНИЕ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ТЕХНИЧЕСКОГО ЗАКАЗЧИКА

Экспертный совет Ассоциации «НОТЕХ»

В состав Экспертного совета входят лучшие специалисты-практики, ведущие эксперты рынка с большим опытом работы.



Председатель Экспертного совета

**КИРКИН
ГЕНАДИЙ ВЛАДИМИРОВИЧ**

Президент инжиниринговой
корпорации «ИРБИС»



**АЛЕКСЕЕВА
ТАТЬЯНА АЛЕКСАНДРОВНА**

Руководитель юридического блока
ГК «Спектрум»



**АЛФЕРОВ
ПАВЕЛ АЛЕКСАНДРОВИЧ**

Профессор бизнес-практики
Школы управления СКОЛКОВО



**АСТАФЬЕВА
ОЛЬГА ЕВГЕНЬЕВНА**

Заведующий кафедрой экономики и
управления в строительстве
Института отраслевого менеджмента
ФГБОУ ВО «Государственный
университет управления»



**БАЧУРИНА
СВЕТЛАНА САМУИЛОВНА**

Ответственный секретарь
Экспертного совета по строительству,
промышленности строительных
материалов и проблемам долевого
строительства при Комитете
Госдумы по строительству и ЖКХ



**ДОЛЖНИКОВ
СЕРГЕЙ ЛЕОНИДОВИЧ**

Генеральный директор
ООО «ЭКСИНКО»



**ЖУРАВЛЕВ
ДМИТРИЙ АНДРЕЕВИЧ**

Руководитель практики
правового сопровождения
строительства юридической
фирмы ООО «СК-Консалтинг»



**ИЛЮХИНА
МАРИЯ АНДРЕЕВНА**

Основатель и генеральный
директор ГК «Профит»



**КОЛОСОВА
ЕЛЕНА ВАЛЕРЬЕВНА**

Учредитель и директор по развитию
ООО «К4»



**КРЫЛОВ
АЛЕКСАНДР СЕРГЕЕВИЧ**

Начальник отдела Технической
дирекции ООО «ПроГород»
(дочерней структуры
госкорпорации «ВЭБ.РФ»)



**ЛЕБЕДЕВ
АНДРЕЙ ИГОРЕВИЧ**

Директор инженерно-
строительного дивизиона
АО «РУСАЛ Менеджмент»



**МИТИН
СЕРГЕЙ НИКОЛАЕВИЧ**

Руководитель Департамента
независимой оценки квалификации
ФАУ «РосКапСтрой»



**ПЕТРОВ
СЕРГЕЙ ВИКТОРОВИЧ**

Основатель и президент
Международного консорциума
строительного инжиниринга



**ПОСТОВАЛОВА
АЛИНА АНАТОЛЬЕВНА**

Заместитель директора по инновациям
и учебной работе НИИСФ РААСН,
руководитель Университета Минстроя



**РОЖИН
МАКСИМ АЛЕКСАНДРОВИЧ**

Начальник Управления
строительных проектов
Департамента недвижимости
Банка России



**САХАУТДИНОВ
РАВИЛЬ АНВАРОВИЧ**

Директор
ООО УК «Азимут»



**ТРИФОНОВ
МАКСИМ АЛЕКСАНДРОВИЧ**

Управляющий партнер
ООО «Юнилоджик СиПиЭм Солюшенс»



Комитеты Ассоциации «НОТЕХ»



КОМИТЕТ ПО РАБОТЕ С ФИНАНСОВЫМИ ОРГАНИЗАЦИЯМИ



Председатель комитета
**ВАСИЛЬЕВ
ДИОНИС ВАСИЛЬЕВИЧ**
Управляющий партнер
«Русской Экспертной Группы»



Сопредседатель комитета
**ЕРМИЛОВ
МИХАИЛ АЛЕКСЕЕВИЧ**
Партнер практики «Инжиниринг»
Strategy Partners
(входит в группу Сбера)



Сопредседатель комитета
**ДЕНИСОВА
АЛИСА АЛЕКСАНДРОВНА**
Генеральный директор группы
компаний «ПроШкола»
(дочерней структуры
госкорпорации «ВЭБ.РФ»)



**ТЕМНЫШЕВ
ИГОРЬ АЛЕКСАНДРОВИЧ**
Партнер Nikoliers



**ГРАЧЕВА
ОЛЬГА ВИКТОРОВНА**
Директор по развитию
ГК «Спектрум»

КОМИТЕТ ПО ЗАКОНОДАТЕЛЬНОМУ И НОРМАТИВНОМУ РЕГУЛИРОВАНИЮ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ТЕХНИЧЕСКОГО ЗАКАЗЧИКА



Председатель комитета
**СИГИТОВ
РОМАН АНАТОЛЬЕВИЧ**
Председатель совета директоров
компании SEVERIN DEVELOPMENT



**ЖУРАВЛЕВ
ДИМИТРИЙ АНДРЕЕВИЧ**
Руководитель практики правового
сопровождения строительства
юридической фирмы ООО «СК-Консалтинг»



**ГРАЧЕВА
ОЛЬГА ВИКТОРОВНА**
Директор по развитию
ГК «Спектрум»



**БАТКИН
ТИМУР ФЕЛИКСОВИЧ**
Управляющий партнер
группы компаний ГДЦ



**КИРКИН
ГЕННАДИЙ ВЛАДИМИРОВИЧ**
Президент инжиниринговой
корпорации «ИРБИС»



**ПЛИЕВ
ХУСЕЙН МИКАИЛОВИЧ**
Генеральный директор
ГК «СМАРТ ИНЖИНИРС»



**КРАСАВИНА
ЕКАТЕРИНА ДМИТРИЕВНА**
Руководитель отдела маркетинга
DBC Consultants



**МАКАРОВ
АЛЕКСАНДР НИКОЛАЕВИЧ**
Директор департамента
обеспечения качества
компании SEVERIN DEVELOPMENT

КОМИТЕТЫ



Являются
профильными
коллегальными
органами
Ассоциации.

КОМИТЕТ ПО КАДРАМ И КОМПЕТЕНЦИЯМ ТЕХНИЧЕСКОГО ЗАКАЗЧИКА



Председатель комитета
**КИРКИН
ГЕННАДИЙ ВЛАДИМИРОВИЧ**
Президент инжиниринговой
корпорации «ИРБИС»



**РЕЗНИК
ВАСИЛИЙ ИГОРЕВИЧ**
Начальник отдела
коммерциализации
Частного учреждения
Госкорпорации «Росатом»
«ОЦКС»



**ПЛИЕВ
ХУСЕЙН МИКАИЛОВИЧ**
Генеральный директор
ГК «СМАРТ ИНЖИНИРС»



**МАЛАХОВ
ОЛЕГ ИГОРЕВИЧ**
Председатель Совета
директоров ГК «ПРАЙМКЕЙ»



**МУСИН
ЗУФАР РАФАКОВИЧ**
Генеральный директор
СК «Промсервис»

КОМИТЕТ ПО ЦИФРОВИЗАЦИИ УПРАВЛЕНИЯ ИНВЕСТИЦИОННО-СТРОИТЕЛЬНЫМ ПРОЕКТОМ



Председатель комитета
**НИКИТИН
АЛЕКСАНДР СЕРГЕЕВИЧ**
Президент
Ассоциации «НОТЕХ»



**РОГОВ
АЛЕКСАНДР ВИКТОРОВИЧ**
Руководитель BIM-отдела
группы компаний ГДЦ



**КИСЕЛЕВ
СЕРГЕЙ СЕРГЕЕВИЧ**
Директор по технологическому
развитию GREEN



**СВИРИДЕНКО
ВАДИМ АНДРЕЕВИЧ**
Руководитель департамента
цифрового сопровождения проектов
инжиниринговой корпорации «ИРБИС»



**СИГИТОВ
РОМАН АНАТОЛЬЕВИЧ**
Председатель совета директоров
компании SEVERIN DEVELOPMENT



**ЦЫГАНОВА
ОЛЬГА НИКОЛАЕВНА**
Директор по развитию
ГК «СМАРТ ИНЖИНИРС»

Рабочие группы Ассоциации «НОТЕХ»



РАБОЧАЯ ГРУППА ПО РАЗРАБОТКЕ ДОБРОВОЛЬНОГО СТАНДАРТА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ТЕХНИЧЕСКОГО ЗАКАЗЧИКА



Руководитель группы
**НИКИТИН
АЛЕКСЕЙ СЕРГЕЕВИЧ**
Президент
Ассоциации «НОТЕХ»



**КИРКИН
ГЕННАДИЙ ВЛАДИМИРОВИЧ**
Президент инженеринговой
корпорации «ИРБИС»



**БАТКИН
ТИМУР ФЕЛИКСОВИЧ**
Управляющий партнер
группы компаний ГДЦ



**СИГИТОВ
РОМАН АНАТОЛЬЕВИЧ**
Председатель совета директоров
компании SEVERIN DEVELOPMENT



**ТЕМНЫШЕВ
ИГОРЬ АЛЕКСАНДРОВИЧ**
Партнер Nikollers



**МАКАРОВ
АЛЕКСАНДР НИКОЛАЕВИЧ**
Директор департамента
обеспечения качества
компании SEVERIN DEVELOPMENT

РАБОЧАЯ ГРУППА ПО РАЗРАБОТКЕ СИСТЕМЫ СТРАХОВАНИЯ РИСКОВ И ОТВЕТСТВЕННОСТИ ТЕХНИЧЕСКОГО ЗАКАЗЧИКА



Руководитель группы
**ВАСИЛЬЕВ
ДИОНИС ВАСИЛЬЕВИЧ**
Управляющий партнер
«Русской Экспертной Группы»

РАБОЧИЕ ГРУППЫ



Являются
коллегиальными
органами
по функциональным
направлениям
Ассоциации.

РАБОЧАЯ ГРУППА ПО ВЗАИМОДЕЙСТВИЮ С ФАУ «ГЛАВГОСЭКСПЕРТИЗА» (РАБОТА ТЕХНИЧЕСКОГО ЗАКАЗЧИКА НА ЭТАПЕ ПИР)



Руководитель группы
**КЛЕВЦОВ
ВИТАЛИЙ АЛЕКСАНДРОВИЧ**
Управляющий директор,
член Совета директоров GREEN



**МАЛАХОВ
ОЛЕГ ИГОРЕВИЧ**
Председатель Совета
директоров ГК «ПРАЙМКЕЙ»



**ГРАЧЕВА
ОЛЬГА ВИКТОРОВНА**
Директор по развитию
ГК «Спектрум»



**АРШАНСКАЯ
ОЛЬГА ВЛАДИМИРОВНА**
Директор по развитию
инженеринговой
корпорации «ИРБИС»

РАБОЧАЯ ГРУППА ПО СОЗДАНИЮ НЕЗАВИСИМОГО РЕЙТИНГА ТЕХНИЧЕСКИХ ЗАКАЗЧИКОВ



Руководитель группы
**ГРАЧЕВА
ОЛЬГА ВИКТОРОВНА**
Директор по развитию
ГК «Спектрум»



**ВАСИЛЬЕВ
ДИОНИС ВАСИЛЬЕВИЧ**
Управляющий партнер
«Русской Экспертной Группы»



**ДОЛГИХ
ИРИНА ЛЕОНИДОВНА**
Руководитель центра компетенций
практики «Инжиниринг»
Strategy Partners (входит в группу Сбера)



**ЛУКЬЯНЧИКОВ
АЛЕКСЕЙ Геннадьевич**
Управляющий партнер
инженеринговой компании «Элемент»



**ПЛИЕВ
ХУСЕЙН МИКАИЛОВИЧ**
Генеральный директор
ГК «СМАРТ ИНЖИНИРС»



**МАКАРОВ
АЛЕКСАНДР НИКОЛАЕВИЧ**
Директор департамента
обеспечения качества
компании SEVERIN DEVELOPMENT



**АЛЕКСАНЯН
ФРУНЗЕ АРТУРОВИЧ**
Руководитель направления аудита и
стоимостного инжиниринга Nikollers



**РЕЗНИК
ВАСИЛИЙ ИГОРЕВИЧ**
Начальник отдела коммерциализации
Частного учреждения Госкорпорации
«Росатом» «ОЦКС»



**АРШАНСКАЯ
ОЛЬГА ВЛАДИМИРОВНА**
Директор по развитию
инженеринговой
корпорации «ИРБИС»

НОТЕХ

НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ
ТЕХНИЧЕСКИХ ЗАКАЗЧИКОВ

Управление строительством
в России. Общероссийское
совещание: развитие институтов
технического заказчика



НОТЕХ 2024



МИНСТРОЙ
РОССИИ

Коммерсантъ

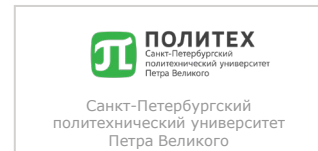
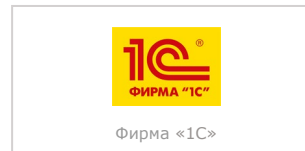
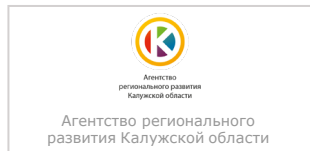
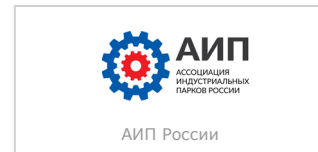
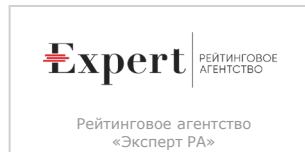
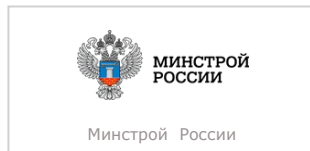
**ФОРМИРУЕМ ОТРАСЛЕВЫЕ
ДЕЛОВЫЕ ПАРТНЕРСТВА**

Об Ассоциации

ПАРТНЕРЫ NOTEX

Партнерами Ассоциации «NOTEX» являются **федеральные учреждения, отраслевые ассоциации, корпорации развития регионов, ведущие вузы страны, цифровые разработчики** и другие лидеры рынка в своих сегментах.

Ассоциация постоянно развивается, ищет новые пути и формы сотрудничества и поэтому **открыта для новых партнерских отношений.**





РАЗРАБОТКИ АССОЦИАЦИИ «НОТЕХ»

Разработки Ассоциации

ЧТО ТАКОЕ **ДОБРОВОЛЬНЫЙ СТАНДАРТ** ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ТЕХНИЧЕСКОГО ЗАКАЗЧИКА?

Добровольный стандарт деятельности технического заказчика — это **локальный нормативно-правовой акт**, разработанный с целью систематизации понятийного аппарата, процессов деятельности компаний, осуществляющих функции технического заказчика, формирования единообразного подхода к организации своей деятельности в части специализации, наименования состава услуг и их последовательности, организации работы в процессе реализации инвестиционно-строительного проекта и достижения результата, применения и использования нормативно-правовых актов и практики их применения.

ЗАЧЕМ НУЖЕН ДОБРОВОЛЬНЫЙ СТАНДАРТ?



Разработки Ассоциации

ЦЕЛЬ СТАНДАРТА

Стандарт **обеспечивает единообразие подходов** к организации своей деятельности среди компаний-членов Ассоциации «НОТЕХ», **гарантируя заказчику строительства качество оказания услуги технического заказчика.**

ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ

Стандарт **может быть использован инвестором / заказчиком строительства, финансовыми и страховыми организациями** для выбора и определения функций технического заказчика при реализации инвестиционно-строительного проекта, а также идентификации строительных рисков.

СТРУКТУРА ДОБРОВОЛЬНОГО СТАНДАРТА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ТЕХНИЧЕСКОГО ЗАКАЗЧИКА

1. **Общие положения** и область применения
2. **Термины** и определения
 - 2.1. Сокращения
3. **Правовые основы** работы технического заказчика
4. **Общая схема работы** технического заказчика на жизненном цикле ИСП
5. Роль технического заказчика и **основные модели работы** (классификация «НОТЕХ»)
6. **Организация деятельности** технического заказчика
7. **Функции** технического заказчика **на этапах** реализации ИСП
 - 7.1. Предпроектный этап реализации ИСП
 - 7.1.1. Типовые бизнес-процессы технического заказчика на предпроектном этапе
 - 7.1.2. Типовые строительные риски на предпроектном этапе
 - 7.2. Проектно-изыскательный этап реализации ИСП
 - 7.2.1. Типовые бизнес-процессы технического заказчика на этапе ПИР
 - 7.2.2. Типовые строительные риски на этапе ПИР
 - 7.3. Строительно-монтажный этап реализации ИСП
 - 7.3.1. Ввод объекта в эксплуатацию
 - 7.3.2. Типовые строительные риски на этапе СМР
8. **Результаты деятельности** технического заказчика на стадиях ЖЦ ИСП
9. **Приложения**
 - 9.1. Рекомендации при заключении и исполнении договора технического заказа
 - 9.2. Рекомендации по организации процесса формирования, согласования и сдачи ИД
 - 9.3. Рекомендации по внедрению цифрового функционала технического заказчика
 - 9.4. Рекомендации по созданию системы управления строительными рисками
 - 9.5. Типовой комплект документов для получения разрешения на строительство
 - 9.6. Типовой комплект документов для получения заключения о соответствии
 - 9.7. Типовой комплект документов для получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию

Функционал технического заказчика на жизненном цикле ИСП



Стадия



ПРЕДПРОЕКТ (предындустриальный этап)



ПРОЕКТНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКИЕ РАБОТЫ



СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ (строительство, ввод в эксплуатацию)

Результат

- Техничко-экономическое обоснование (анализ рынка)
- Концепция проекта (коммерческая, техническая, архитектурная, градостроительная)
- Предварительный бюджет
- Предварительный график проекта
- Решение по запуску проекта — паспорт проекта

- Результаты изысканий
- Согласованная ПД и сметы, прошедшие экспертизу
- Утвержденный рабочий бюджет
- Утвержденная структура проекта
- Утвержденный директивный график проекта

- Получен результат работ – объект завершено строительства, введенный в эксплуатацию
- Объемы и качество подтверждены
- Сформирован архив исполнительной и приемосдаточной документации
- Сформирован цифровой паспорт объекта (опционально)

Функции технического заказчика

- Формирование функционального задания
- Проведение тендерных процедур по выбору исполнителей предпроектной стадии: консультанты, архитекторы, изыскатели и т.д.
- Сопровождение разработки концепции проекта и исходной документации
- Сопровождение получения предварительных технических условий
- Анализ рисков и ограничений проекта
- Формирование предварительного бюджета, оценка ресурсов и финансовой стратегии
- Контроль согласования и приемки концепции проекта
- Оценка сроков, формирование предварительного графика
- Рекомендации по оптимальной контрактной стратегии

- Формирование технических заданий, подготовка и проведение тендеров на изыскательские и проектные работы
- Сопровождение/получение исходно-разрешительной документации
- Управление проектированием (координация, контроль технических решений и сроков)
- Приемка проектной документации (ПД)
- Обеспечение согласования ПД в экспертизе и заинтересованных организациях
- Тендер на выбор подрядчика на подготовительный этап работ
- Разработка рабочего бюджета проекта и утверждение у заказчика; стоимостной контроль соблюдения лимитов бюджета проектировщиком
- Разработка рабочего графика проекта
- Тендер на выбор подрядчика на ПИР

- Подготовка и проведение тендеров на выбор генерального подрядчика, специализированных подрядчиков и поставщиков
- Сопровождение разработки рабочей документации, проверка и утверждение в производство работ
- Уточнение и контроль графика и бюджета проекта (контроль сроков и стоимости)
- Строительный контроль (контроль качества работ и материалов, контроль объемов)
- Контроль ОТ и ТБ, ПБ, ЭБ при производстве работ
- Управление строительными рисками и медиация позиций всех участников проекта
- Организация системы обмена данными (СОД), сопровождение цифровизации (опционально)
- Взаимодействие с надзорными органами
- Получение ЗОС и РнВ
- Передача комплекта исполнительной документации службе эксплуатации
- Составление дефектных ведомостей и контроль их исправления
- Передача на баланс – для случаев работы с гособъектами
- Контроль исполнения обязательств участниками строительства в гарантийный период (опционально)
- Составление программ обучения для эксплуатирующих организаций (опционально)



НОТЕХ
НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ
ТЕХНИЧЕСКИХ ЗАКАЗЧИКОВ

V Ежегодный отраслевой форум

Управление строительством
в России. Общероссийское
совещание: развитие института
технического заказчика



МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА
РОССИИ

Коммурантъ

ЧЛЕНЫ АССОЦИАЦИИ «НОТЕХ»

Компании-участники Ассоциации «НОТЕХ»

В составе Ассоциации «НОТЕХ» – **ведущие российские консалтинговые компании в сфере строительного инжиниринга.**



ГЕНЕРАЛЬНАЯ
ДИРЕКЦИЯ
ЦЕНТР

Группа компаний «ГДЦ»




SMART
ENGINEERS®
УПРАВЛЕНИЕ И КОНТРОЛЬ СТРОИТЕЛЬСТВА

Группа компаний
SMART ENGINEERS



ИРБИС

Инжиниринговая корпорация
«ИРБИС»



Nikoliers

Компания NIKOLIERS



PRIMEKEY

Группа компаний
«ПРАЙМКЕЙ»



промсервис

Компания «ПРОМСЕРВИС»



Русская
Экспертная
Группа

Компания
«Русская Экспертная Группа»



GREEN
ENGINEERING & CONSULTING

Компания GREEN



СПЕКТРУМ™
ИНЖИНИРИНГ | ПРОЕКТИРОВАНИЕ | СТРОИТЕЛЬСТВО

Группа компаний
«СПЕКТРУМ»




ЭЛЕМЕНТ
ИНЖИНИРИНГОВАЯ КОМПАНИЯ

Инжиниринговая компания
«ЭЛЕМЕНТ»




DBC CONSULTANTS

Компания DBC Consultants



ВЭБ | ПРОШКОЛА

Группа компаний
«ПроШкола»




ФАУ «РОСКАПСТРОЙ»
МИНИСТРОЙ РОССИИ

ФАУ «РосКапСтрой»



SEVERIN
DEVELOPMENT

Компания
SEVERIN DEVELOPMENT



Strategy Partners

Компания
Strategy Partners



ОЦКС
РОСАТОМ

ОЦКС «Росатома»

КЛЮЧЕВЫЕ ФАКТЫ

16

ОРГАНИЗАЦИЙ –

ведущих российских инжиниринговых компаний в составе «NOTEX»

600+

МЛРД РУБ.

Сумма проектов в работе компаний-участников

3000+

ЧЕЛОВЕК

Совокупное количество сотрудников компаний-участников

18+

МЛРД РУБ.

Совокупная выручка компаний-участников за 2023 год

ОСНОВНЫЕ УСЛУГИ УЧАСТНИКОВ АССОЦИАЦИИ

Технический заказчик

Строительный контроль

Финансово-технический аудит

Комплексный инжиниринг в промышленном и гражданском строительстве

РЕГИОНЫ ПРИСУТСТВИЯ

89 субъектов РФ

Участники «NOTEX» ежедневно управляют десятками инвестиционно-строительных проектов на всей территории Российской Федерации

ТИПЫ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ

- 1 Индустриальная недвижимость
- 2 Коммерческая недвижимость
- 3 Складская недвижимость
- 4 Гражданская и социальная недвижимость
- 5 Объекты инфраструктуры

ОТРАСЛИ

- Медицина и фармацевтика
- Химическая промышленность
- Обрабатывающая промышленность
- Пищевая промышленность
- Сельское хозяйство
- Логистика
- Дороги и инфраструктура
- Энергетика
- Жилье
- Торгово-развлекательные комплексы
- Офисная недвижимость
- Социальные объекты
- Спортивные объекты
- Добывающая промышленность
- Гостиничный бизнес и туризм
- IT-инфраструктура



дний отраслевой форум
ление строительс
ии. Общеросси
ание: развити
еского заказ

Коммо

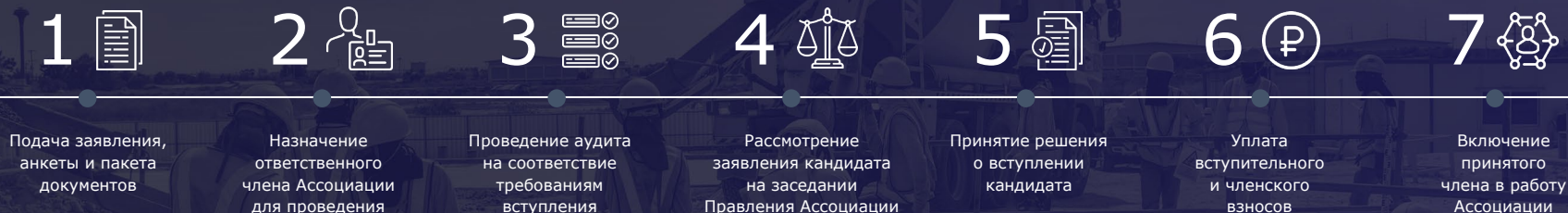
ВЯ

КАК ВСТУПИТЬ В АССОЦИАЦИЮ «НОТЕХ»

Процедура приема в члены Ассоциации «НОТЕХ»



ЭТАПЫ ВСТУПЛЕНИЯ



Основными документами, регулирующими прием новых членов в Ассоциацию «НОТЕХ», являются **Устав Ассоциации «НОТЕХ» и Положение о членстве в Ассоциации «НОТЕХ»**, в которых прописаны основные требования к членам Ассоциации.

В основе процедуры вступления в члены Ассоциации «НОТЕХ» лежит анализ специализации кандидата, оценка формата и объема предоставляемых инжиниринговых услуг, системы управления строительством. **Процедура оценки фокусируется главным образом на способности кандидата управлять инвестиционно-строительным проектом.**

Процедура оценки проводится с целью подтверждения соответствия кандидата установленным требованиям для вступления в Ассоциацию.

Член Ассоциации «НОТЕХ» обязан соответствовать обязательным критериям вступления и в течение первого года членства в Ассоциации должен привести свою деятельность **в соответствие добровольному стандарту работы технического заказчика** и другим нормативным правовым актам (НПА) Ассоциации, регулирующим деятельность технического заказчика.

Преимущества вступления в Ассоциацию «НОТЕХ»



**ПРЯМОЙ ДИАЛОГ, ОБМЕН
МНЕНИЯМИ И ОПЫТОМ**



**РАЗВИТИЕ РЫНКА И ПРЕДСТАВЛЕНИЕ
ИНТЕРЕСОВ ОТРАСЛИ**



**СТАТУС И ПРЕСТИЖ ЧЛЕНСТВА
В АССОЦИАЦИИ**



ОТРАСЛЕВОЙ НЕТВОКИНГ



**УЧАСТИЕ В ОТРАСЛЕВЫХ
МЕРОПРИЯТИЯХ И СПЕЦПРОЕКТАХ**

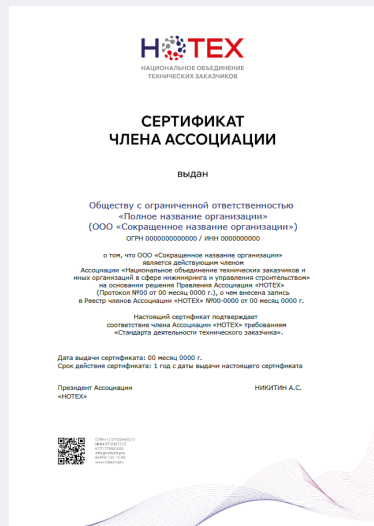


**ПРИСУТВИЕ В ФЕДЕРАЛЬНЫХ И
ОТРАСЛЕВЫХ СМИ**



Вступление в НОТЕХ

СЕРТИФИКАТ ЧЛЕНА АССОЦИАЦИИ



ДЛЯ ПРИЕМА В ЧЛЕНЫ АССОЦИАЦИИ «НОТЕХ» ЮРИДИЧЕСКОЕ ЛИЦО ДОЛЖНО СООТВЕТСТВОВАТЬ СЛЕДУЮЩИМ **ТРЕБОВАНИЯМ**:

- **опыт оказания услуг** в роли технического заказчика и/или в сфере инжиниринга и управления строительством на рынке **не менее 3 лет**;
- действующее членство в **СРО** (инженерные изыскания, проектирование, строительство);
- наличие в штате организации **не менее 10 профильных специалистов**;
- **финансовая состоятельность** (положительный бухгалтерский баланс; размер выручки по данным бухгалтерской отчетности за последний календарный год не менее 50 млн руб., в том числе НДС);
- наличие **положительной деловой репутации** организации, в том числе:
 - организация не должна находиться в процессе ликвидации, банкротства, деятельность не приостановлена, на ее имущество не должен быть наложен арест;
 - отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков в соответствии с Федеральным законом «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» от 18.07.2011 №223-ФЗ;
 - отсутствие у компании просроченных обязательств перед бюджетом и внебюджетными фондами;
 - отсутствие фактов возбуждения уголовных дел в отношении руководителя/учредителя организации;
 - отсутствие негативной информации: судебных решений, подтверждающих некомпетентность или непрофессионализм организации.

Вступление в NOTEX

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ДОКУМЕНТЫ ДЛЯ ВСТУПЛЕНИЯ

- документ, подтверждающий наличие в компании **системы менеджмента качества** (сертификат ISO или иное)
- **рекомендации**, благодарственные письма, отзывы клиентов
- участие в **рейтингах, премиях, наградах** и др. (компания или ее сотрудники)
- описание **опыта использования цифровых инструментов** для управления строительством или реализации частичного функционала на любых стадиях ИСП

ДОКУМЕНТЫ ДЛЯ ВСТУПЛЕНИЯ В АССОЦИАЦИЮ «NOTEX»

1. **Заявление о приеме в члены** Ассоциации «NOTEX» по форме, подписанное уполномоченным лицом. Полномочия такого лица подтверждаются сведениями, содержащимися в ЕГРЮЛ, или иным документом, копия которого должна прилагаться к заявлению (заверенная уполномоченным лицом юридического лица и печатью юридического лица (при наличии))
2. **Копия решения** (выписки из решения) или иного акта уполномоченного органа управления юридического лица, **из которого следует его волеизъявление о вступлении в члены** Ассоциации «NOTEX» (заверенная уполномоченным лицом юридического лица и печатью юридического лица (при наличии))
3. **Анкета кандидата** по форме
4. **Презентация компании** (в свободной форме)
5. Копии **учредительных документов**
6. Копии **документов, подтверждающие полномочия руководителя**
7. **Выписки из реестра членов СРО** (инженерные изыскания, проектирование, строительство) со сроком выдачи не более 1 месяца
8. Список **реализованных проектов за последние 3 года** (с указанием следующих данных: наименование объекта, заказчик, регион, сроки реализации, оказанные услуги)
 - По каждому указанному в списке проекту предоставляются:
 - копии договоров (допускается скрытие конфиденциальной информации, но должно читаться наименование объекта, сроки реализации и техническое задание)
 - копии актов выполненных работ/оказанных услуг (без указания конфиденциальной информации)
 - иные документы (при наличии), подтверждающие исполнение договора (ЗОС, положительные заключения экспертизы, акты ввода объектов в эксплуатацию и т. д.)
9. **Организационная структура** компании (в свободной форме)
10. **Штатное расписание**, сведения о среднесписочной численности за последний календарный год
11. **Реестр специалистов** в штате компании, **включенных в НОПРИЗ и НОСТРОЙ** (в свободной форме с указанием ФИО и номера специалиста в соответствующем реестре)
12. **Бухгалтерская отчетность** (Ф1 и Ф2) за два прошедших календарных года и за прошедшие периоды текущего года (с отметкой ИФНС о получении)
13. Документы, подтверждающие **отсутствие задолженности** перед бюджетами всех уровней и внебюджетными фондами



ВЗАИМОДЕЙСТВИЕ АССОЦИАЦИИ С ОБЩЕСТВЕННОСТЬЮ

Календарь мероприятий Ассоциации «НОТЕХ» на 2024 год по проведению Года эффективного технического заказчика



14
марта

Экспертный форум по теме «Развитие службы технического заказчика» в рамках Международной выставки-форума «Россия»

Москва, координационный центр Правительства Российской Федерации

11
апреля

Сессия «Создание новых промышленных объектов. На пути к технологическому превосходству» в рамках Форума «Открытые инновации»

Москва, технопарк «Сколково»

18
апреля

II отраслевая конференция «Сопровождение проектирования и строительства объектов гостиничной недвижимости: инструменты и технологии»

Москва, отель «Альянс Бородино»

23
мая

V Ежегодный отраслевой форум «Управление строительством в России. Общероссийское совещание: развитие института технического заказчика»

Москва, Центр Международной Торговли

5–8
июня

XXVII Петербургский международный экономический форум

Санкт-Петербург, КВЦ «Экспофорум»

20
июня

Практический семинар по вопросам реализации функций заказчика в сфере управления инвестиционно-строительными проектами с участием представителей Минстроя России, Главгосэкспертизы России, Национальной Ассоциации агентств инвестиций и развития (НААИР) и Ассоциации «НОТЕХ»

Москва, Центр взаимодействия и коммуникаций в строительстве (ЦВК)

3
июля

Заседание комиссии РСПП по строительному комплексу «Развитие промышленного строительства в России» в рамках Саммита деловых кругов «Сильная Россия»

Москва, Центр Событий РБК

5
июля

Сессия «Повышение эффективности надзорной деятельности в строительном комплексе за счет внедрения современных цифровых инструментов» в рамках Всероссийской отраслевой конференции «Строительный навигатор 2024: курс на цифровизацию. Госстройнадзор»

Красногорск, Дом Правительства Московской области

июль

Стратегическая сессия «Нормативно-правовое регулирование деятельности технического заказчика»

Москва

август

Отраслевая выставка «Повышение качества управления строительством. Роль Заказчика»

Москва, Минстрой России

август

Стратегическая сессия «Управление стоимостью строительства, инструменты банковского и казначейского сопровождения»

Москва

Календарь мероприятий Ассоциации «НОТЕХ» на 2024 год по проведению Года эффективного технического заказчика

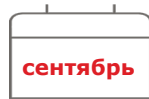


НОТЕХ 2024



Стратегическая сессия «Где найти и как подготовить инженерно-управленческие кадры для строительной отрасли»

Санкт-Петербург, Санкт-Петербургский политехнический университет Петра Великого



Стратегическая сессия с представителями Минстроя России по определению профиля эталонного Заказчика в строительстве

Москва



Экспертная сессия «Развитие института технического заказчика в России» в рамках IV Международного строительного чемпионата

Екатеринбург, МВЦ «Екатеринбург-Экспо»



Экспертная сессия «Место, роль и полномочия технического заказчика в реализации строительных проектов в промышленности»

Москва



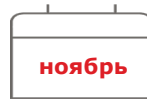
Круглый стол «Управление строительством фармпроизводства: роль технического заказчика» в рамках Международной выставки Pharmtech & Ingredients

Москва, МВЦ «Крокус Экспо»



Экспертная сессия «Роль технического заказчика в обеспечении цифровой вертикали в рамках реализации строительного проекта» в рамках VI Объединенного Евразийского Конгресса «ТИМ-СООБЩЕСТВО. ЛЮДИ. ТЕХНОЛОГИИ. СТРАТЕГИЯ»

Москва



II Тематическая сессия ФАУ «Главгосэкспертиза России» в рамках X Всероссийского совещания организаций государственной экспертизы

Москва



Итоговое совещание с Министром строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации

Москва, Минстрой России

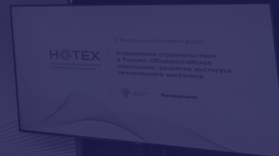


Общероссийское совещание «Развитие института технического заказчика»

в рамках V Ежегодного отраслевого форума
«Управление строительством в России»


23 мая 2024, Москва, Центр Международной Торговли


ОБЩЕРОССИЙСКОЕ СОВЕЩАНИЕ: РАЗВИТИЕ ИНСТИТУТА ТЕХНИЧЕСКОГО ЗАКАЗЧИКА





О Форуме «Управление строительством в России» – 2024




1  **ОРГАНИЗАТОР**
Ассоциация «НОТЕХ»
при поддержке Минстроя России

2  **1000+ УЧАСТНИКОВ**
Офлайн и онлайн

3  **22 СПИКЕРА**
Экспертов в сфере
строительства

4  **6 ЧАСОВ**
Полезной информации,
обмена мнениями и опытом

5  **В РАБОТЕ
ФОРУМА ПРИНЯЛИ УЧАСТИЕ:**

- заказчики и инвесторы строительства
- представители органов власти
- финансовые институты
- инженеринговые компании
- представители ведущих вузов страны

У ЕЖЕГОДНЫЙ ОТРАСЛЕВОЙ ФОРУМ «УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВОМ В РОССИИ» В 2024 ГОДУ ВПЕРВЫЕ ПРОШЕЛ В ФОРМАТЕ ОБЩЕРОССИЙСКОГО СОВЕЩАНИЯ ПО ТЕМЕ: «РАЗВИТИЕ ИНСТИТУТА ТЕХНИЧЕСКОГО ЗАКАЗЧИКА».

Мероприятие открыло новый виток экспертной дискуссии между заказчиками, финансовыми институтами, страховыми компаниями, проектировщиками, строителями, представителями органов власти и инженеринговых компаний о том, **каким должен быть технический заказчик для того, чтобы эффективно и успешно справиться с реализацией планов строительства в государственном и коммерческом секторах.**

ФОРУМ ПРОШЕЛ ПРИ УЧАСТИИ:



ТЕМЫ ФОРУМА – 2024:

ПЛЕНАРНАЯ СЕССИЯ. Тема: «Развитие строительного инженеринга и института технического заказчика – необходимое условие реализации плана развития России до 2030 года»

ЭКСПЕРТНАЯ СЕССИЯ 1. Тема: «Роль технического заказчика во взаимодействии с участниками инвестиционно-строительного проекта»

ЭКСПЕРТНАЯ СЕССИЯ 2. Тема: «Инженерно-управленческие кадры. Профессиональные требования, стандарты, подготовка»

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ИНФОРМАЦИОННЫЙ ПАРТНЕР:




Об Ассоциации

ФЕДЕРАЛЬНЫЕ И ОТРАСЛЕВЫЕ СМИ

Ассоциация «НОТЕХ» **придерживается принципов информационной открытости** своей деятельности и занимает активную позицию в обсуждении тем, связанных с целями и задачами Ассоциации, предложениями и инициативами инжинирингового сообщества.

Публикации и комментарии экспертов Ассоциации, новости о проектах и достижениях нацобъединения регулярно размещаются на официальном сайте Ассоциации «НОТЕХ» и в ее телеграмм-канале.

 notech.pro

 notech_news

АССОЦИАЦИЯ В СМИ



**АССОЦИАЦИЯ «НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ
ТЕХНИЧЕСКИХ ЗАКАЗЧИКОВ И ИНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ
В СФЕРЕ ИНЖИНИРИНГА И УПРАВЛЕНИЯ
СТРОИТЕЛЬСТВОМ» («NOTEX»)**

info@notech.pro

+7 (499) 130-11-90

notech.pro

125047, г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Тверской,
ул. 2-я Тверская-Ямская, д. 18, помещ. 7/2

